

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH  
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 469/TB-THADS

Hải Hậu, ngày 09 tháng 8 năm 2024

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Bản án số 81/2020/DS-ST ngày 14/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Bản án số 26/2021/DS-PT ngày 09/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 15/2021/QĐ-SCBSBA ngày 28/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 36/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định

Căn cứ Quyết định thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 7 tháng 6 năm 2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 19/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Biên bản về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 18/4/2022 và Biên bản về việc mở niêm phong, kiểm đếm, xác định giá tài sản đã thu giữ ngày 19/10/2022

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2403036/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 117/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ký ngày 05/8/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu và Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản 117.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 09/8/2024 của Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh Vna,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh Vna, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**b) Tên tài sản bán đấu giá:**

Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Nguyễn Văn Cảnh, bà Phạm Thị Thuý, xóm Hữu Nghị, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm theo thông báo).

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại kho của xã Hải Chính, địa chỉ: xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 09/8/2024 đến 16h00' ngày 20/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.



+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 2.225.000đ (Hai triệu hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, lệ phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: 400.000 đồng/01 hồ sơ
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại kho của xã Hải Chính, địa chỉ: xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 26/8/2024 đến ngày 28/8/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 28/8/2024.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: vào 08h30' ngày 29/8/2024 tại Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh Vna, địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0911.142.818

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, vợ chồng Nguyễn Văn Cảnh, bà Phạm Thị Thúy, xóm Hữu Nghị, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thu giữ, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Hải Chính;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hải Hậu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị The**



TT	Danh mục thẩm định	ĐVT	Số lượng	Giá trị thẩm định	
				Đơn giá	Thành tiền
1	Các đồ nhựa gồm 213 xô nhựa, bình nước nhựa, 04 thùng nhựa to nhỏ, 15 can nhựa, phích, 03 quả bóng, téc nước nhựa, phao nhựa và các ống nhựa đã cũ, tổng cộng 174kg	kg	174	2,700	469,800
2	01 chiếc ti vi đã cũ	chiếc	1	53,900	53,900
3	01 bếp ga đã cũ, hồng: 03 kg sắt	kg	3	5,900	17,700
4	01 hộp cầu dao, trục quạt bị han gỉ, 26kg sắt	kg	26	5,900	153,400
5	Cánh quạt (nhựa ánh) có khối lượng 26kg	kg	26	2,700	70,200
6	Dây điện lõi nhôm có khối lượng là 51kg	kg	51	19,600	999,600
7	Dây điện lõi đồng có khối lượng là 9kg	kg	9	19,600	176,400
8	90 bó bặt	bộ	1	216,000	216,000
9	<i>* Các tài sản khác:</i>				
	+ Ống nước nhựa gồm 03 cuộn tròn, 01 bó dài	bộ	1	27,000	27,000
	+ Dây sục khí cũ (01 bao nhỏ)	bao	1	40,500	40,500
<b>Tổng cộng</b>					<b>2,224,500</b>
<b>Làm tròn</b>					<b>2,225,000</b>



